

ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

№ _____

Московская область, Звёздный городок

«__» _____ 201__ г.

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Научно-исследовательский испытательный центр подготовки космонавтов имени Ю.А. Гагарина» (ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А. Гагарина»), именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице _____, действующей на основании _____, с одной стороны, и _____ именуемое в дальнейшем «Потребитель» в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые вместе Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По договору теплоснабжения Теплоснабжающая организация обязуется поставить через присоединенную тепловую сеть тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель, а Потребитель тепловой энергии обязан принять и оплатить тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель, потери теплоносителя соблюдая режим потребления тепловой энергии.

1.2. Границы разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон между Теплоснабжающей организацией и Потребителем определены в Приложении № 1.

1.3. Точкой поставки тепловой энергии и теплоносителя является граница балансовой принадлежности Потребителя. Адрес точки поставки тепловой энергии и теплоносителя указан в Приложении № 2.

1.4. Датой начала подачи (потребления) тепловой энергии является _____ 20__ г.

2. КОЛИЧЕСТВО И КАЧЕСТВО ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

2.1. Теплоснабжающая организация несет обязательства по поставке тепловой энергии перед Потребителем в объемах, предусмотренных настоящим Договором.

2.2. Количество (договорные величины теплопотребления) подаваемой по настоящему Договору Теплоснабжающей организацией Потребителю тепловой энергии в календарном году с разбивкой по месяцам установлено в Приложении № 3.

2.3. Расчетные тепловые нагрузки Потребителя по видам теплопотребления установлены в Приложении № 4.

2.4. Расшифровка договорных величин потребления тепловой энергии Потребителя по группам потребления указана в Приложении № 5.

2.5. Изменение расчетных тепловых нагрузок Потребителя производится по согласованию Сторон с оформлением дополнительного соглашения к настоящему Договору с переоформлением Приложения № 3.

2.6. Параметры теплоносителя должны соответствовать температурному графику, указанному в Приложении № 6.

2.7. Показатели качества теплоносителя и режим потребления тепловой энергии указаны в Приложении № 10.

3. УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

3.1. Учет принятой Потребителем тепловой энергии и теплоносителя осуществляется узлами (приборами) учета, установленными в точке поставки (Приложение № 2) и допущенными в эксплуатацию в качестве коммерческих в соответствии с требованиями Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 г. №1034. «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя» (далее - Правила коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя) и в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.03.2014 №

99/пр «Об утверждении методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» (далее – Приказ Министерства РФ от 17.03.2014 № 99/пр).

3.2. Снятие показаний узла (прибора) учета производится Потребителем ежемесячно по состоянию на 00:00 часов первого числа месяца, следующего за расчетным, совместно с представителями Теплоснабжающей организации, и оформляется Актом о месячном отпуске тепловой энергии (Приложение № 8).

3.3. Сведения об узлах (приборах) учета тепловой энергии и теплоносителя приведены в Приложении № 7 к настоящему Договору.

3.4. При отсутствии в точке поставки приборов учета или работы приборов учета до 15 суток и более в расчетном периоде, определение количества тепловой энергии, расходуемого на отопление, осуществляется расчетным путем в соответствии с требованиями Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя.

3.5. По окончании расчетного месяца Теплоснабжающая организация представляет Потребителю Акт о месячном отпуске тепловой энергии в двух экземплярах. Потребитель в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения возвращает подписанный и скрепленный печатью Акт о месячном отпуске тепловой энергии Теплоснабжающей организации.

В случае неполучения Теплоснабжающей организацией от Потребителя в указанный срок письменных замечаний по количеству и/или качеству потребленной тепловой энергии и теплоносителя, данный объем ресурсов считается принятым Потребителем без замечаний.

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

4.1. Теплоснабжающая организация обязуется:

4.1.1. Поставлять Потребителю через присоединенную тепловую сеть тепловую энергию и теплоноситель в объеме, установленном в Приложении № 3 к настоящему Договору.

4.1.2. Поддерживать в точке поставки показатели качества теплоснабжения согласно температурному графику котельной (Приложение № 6). Обеспечить в точке поставки надежность круглосуточного бесперебойного теплоснабжения.

4.1.3. Уведомлять Потребителя о сроках и продолжительности отключений, ограничений теплоснабжения Потребителя для проведения плановых и аварийных работ по ремонту оборудования и тепловых сетей Теплоснабжающей организации. Обеспечивать незамедлительное уведомление Потребителя о произведенных отключениях, причинах их возникновения и предполагаемых сроках восстановления подачи тепловой энергии по телефонам, указанным в Приложении № 9.

4.1.4. Ежегодно проверять техническое состояние и готовность теплотребляющего оборудования Потребителя к работе в отопительный период с оформлением двухстороннего акта. По запросу Потребителя направлять полномочного представителя для обследования систем теплоснабжения в точке поставки Потребителя и определения качества теплоснабжения и составления соответствующего акта.

4.1.5. Исполнять другие обязательства, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством.

4.2. Теплоснабжающая организация имеет право:

4.2.1. Осуществлять контроль за соблюдением Потребителем условий настоящего Договора.

4.2.2. Вводить ограничение и прекращение подачи тепловой энергии в соответствии с порядком ограничения и прекращения подачи тепловой энергии потребителям, установленным Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808.

4.2.3. Выдавать технические условия на установку узла (прибора) учета и присоединение дополнительной нагрузки.

4.2.4. Осуществлять допуск в эксплуатацию и пломбирование узла (прибора) учета, установленного у Потребителя по согласованному Теплоснабжающей организацией

проекту, в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя.

4.2.5. Пользоваться другими правами, предусмотренными настоящим Договором и действующим законодательством.

5. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОТРЕБИТЕЛЯ

5.1. Потребитель обязан:

5.1.1. Соблюдать установленные настоящим Договором расчетные величины потребления тепловой энергии и теплоносителя.

5.1.2. Своевременно производить оплату за фактически потребленную тепловую энергию и теплоноситель на основании первичных платежных документов (счета, счета-фактуры, Акта об оказании услуг), выставляемых Теплоснабжающей организацией.

5.1.3. В срок не более 5 (пяти) рабочих дней уведомлять Теплоснабжающую организацию об изменении: своего местонахождения и (или) почтового адреса, банковских реквизитов, наименования.

5.1.4. Производить установку и замену узла (прибора) учета, принадлежащего Потребителю на праве собственности или ином законном основании, в соответствии с техническими условиями, выданными Теплоснабжающей организацией и согласованным с Теплоснабжающей организацией проектом.

Предъявлять Теплоснабжающей организации установленные узлы (приборы) учета для допуска их в эксплуатацию и опломбирования.

5.1.5. Обеспечивать исправное состояние узла (прибора) учета, принадлежащего Потребителю на праве собственности или ином законном основании. За свой счет проводить ремонт и наладку оборудования, контрольно-измерительных приборов, осуществлять их поверку.

5.1.6. Извещать Теплоснабжающую организацию о выявленных случаях неисправности узлов учета тепловой энергии и теплоносителя, совместно с Теплоснабжающей организацией составлять двухсторонний акт о неисправности узла (прибора) учета.

5.1.7. Незамедлительно подавать заявку в диспетчерский пункт Теплоснабжающей организации и ЕДДС МБУ «Звездный»:

- при обнаружении утечек (ликвидации аварии);
- при неисправностях в работе и механических повреждениях узла (прибора) учета;
- при нарушениях целостности пломб и схем узла (прибора) учета;
- при авариях, пожарах и иных нарушениях, возникающих при эксплуатации систем теплоснабжения Потребителя, узла (прибора) учета и тепловой автоматики;
- при изменении режимов теплоснабжения.

5.1.8. Обеспечивать исправное состояние и безопасность используемых приборов и оборудования, связанного с потреблением тепловой энергии, не допускать увеличения расхода теплоносителя, связанного с утечкой теплоносителя.

5.1.9. Осуществлять пуск систем теплоснабжения в начале каждого отопительного сезона только после получения акта технической готовности установленного образца, выданного Теплоснабжающей организацией.

5.1.10. Совместно с представителями Теплоснабжающей организации проводить опломбирование узлов (приборов) учета.

5.1.11. В период прекращения и ограничения подачи тепловой энергии и/или теплоносителя принимать меры по предотвращению выхода из строя теплоснабжающего оборудования.

5.1.12. Беспрепятственно допускать представителей Теплоснабжающей организации к приборам учета и теплоснабжающим установкам для:

- осмотра приборов учета, сохранности контрольных пломб, снятия показаний;
- контроля договорных режимов потребления, в том числе для проверки состояния теплоснабжающих установок и качества возвращаемого теплоносителя, в том числе при подключении их к системе теплоснабжения после ремонта или отключений по иным причинам.

5.1.13. Поддерживать на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности значения показателей качества возвращаемого теплоносителя.

5.1.14. Соблюдать установленное настоящим Договором количество (объемы) потребления тепловой энергии и теплоносителя, указанное в Приложении № 3 к настоящему Договору по точке поставки.

5.1.15. Соблюдать установленный режим теплоснабжения, не допускать увеличения расхода теплоносителя, связанного с утечкой сетевой воды, а также немедленно сообщать в Теплоснабжающую организацию об авариях, пожарах и иных нарушениях, возникающих при эксплуатации систем теплоснабжения, узла учета и тепловой автоматики.

5.1.16. Исполнять другие обязательства, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством.

5.2. Потребитель имеет право:

5.2.1. Требовать от Теплоснабжающей организации:

- возмещения реального ущерба, в случае перерывов теплоснабжения по вине Теплоснабжающей организации, за исключением случаев, когда перерывы были необходимы для проведения плановых ремонтов, предотвращения, устранения аварий и их последствий;

- поддержания гарантированных показателей качества подаваемого теплоносителя в точке поставки в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.2. Заявлять Теплоснабжающей организации о возможных ошибках, обнаруженных в платежных документах.

5.2.3. Подавать заявки Теплоснабжающей организации на ограничение и (или) прекращение подачи тепловой энергии.

5.2.4. Требовать поддержания показателей качества в точке поставки в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Минэнерго России № 115 от 24.03.2003.

5.2.5. Пользоваться другими правами, предусмотренными настоящим Договором и действующим законодательством.

6. ТАРИФЫ И РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

6.1. Расчет стоимости тепловой энергии и теплоносителя, потребленной Потребителем, производится по тарифам, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации. Тарифы на тепловую энергию устанавливаются Комитетом по ценам и тарифам Московской области.

Величина тарифа на дату заключения настоящего Договора составляет _____руб. за одну Гкал тепловой энергии. Налог на добавленную стоимость в размере _____ взимается дополнительно.

Изменение тарифов в период действия настоящего Договора не требует его переоформления. Информация об изменении тарифа доводится до Потребителя путем направления письменного уведомления.

7. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

7.1. Оплата поставляемой Потребителю в расчетном месяце тепловой энергии и теплоносителя, в том числе используемого на наполнение систем теплоснабжения, производится Потребителем в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.05.2016 № 452 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам совершенствования порядка оплаты потребителями коммунальных ресурсов».

7.2. В срок до 5 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным, Теплоснабжающая организация выставляет Потребителю счет, счет-фактуру и Акт об оказании услуг тепловой энергии и теплоносителя в двух экземплярах. Счет, Акт об оказании услуг, счет-фактура, для оплаты направляются Потребителю почтой и/или электронной почтой и/или передаются нарочно.

За расчетный период принимается один календарный месяц.

7.3. По окончании расчетного месяца Теплоснабжающая организация представляет

Потребителю Акт об оказании услуг в двух экземплярах. Потребитель в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения возвращает подписанный и скрепленный печатью Акт Теплоснабжающей организации.

При неполучении от Потребителя в указанный срок письменных замечаний по количеству и/или качеству потребленной тепловой энергии и теплоносителя, а также в случае невозврата подписанного Акта, данный объем ресурсов считается принятым Потребителем без замечаний.

7.4. Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

7.5. Неполучение Потребителем платежных документов не освобождает его от надлежащего исполнения им своих обязательств по настоящему Договору.

7.6. При осуществлении оплаты по настоящему Договору Потребитель в платежных документах обязан указывать: номер и дату Договора, назначение платежа, период, за который производится платеж.

В случае отсутствия указания в платежных документах основания платежа и/или номера, даты Договора, периода, за который производится платеж, Теплоснабжающая организация имеет право произвести разноску оплаты по своему усмотрению.

7.7. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между Теплоснабжающей организацией и Потребителем ежеквартально либо по инициативе одной из Сторон, путем составления и подписания акта сверки расчетов.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае просрочки исполнения, неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. Теплоснабжающая организация не несет ответственности за нарушение режимов теплоснабжения, вызванных авариями на тепловых сетях и оборудовании, принадлежащих Потребителю или владельцу промежуточных сетей.

8.3. В случае просрочки исполнения, неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем своих обязательств по оплате, обязан уплатить Теплоснабжающей организации пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки исполнения, неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от исполнения обязательств, принятых на себя по Договору.

8.4. Потребитель несет ответственность за достоверность представленных данных, указанных в настоящем Договоре.

8.5. Перечень должностных лиц, имеющих право проведения переговоров по качеству и количеству тепловой энергии и теплоносителя, а также по вопросам взаимных обязательств, приведен в Приложении № 9.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с _____ 20__ г. и действует до ____ 20__ г. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от обязанности завершить взаиморасчеты. В соответствии с п.2. ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации условия Договора применяются к отношениям, возникшим с _____ 20__ г.

9.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.3. Все дополнения и изменения условий настоящего Договора совершаются в письменной форме путем подписания уполномоченными представителями Сторон дополнительного соглашения.

9.4. Настоящий Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию Сторон.9.5. Все споры и разногласия по настоящему Договору подлежат рассмотрению Арбитражным судом Московской области.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Договора:

1. Приложение № 1 – Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.
2. Приложение № 2 – Адрес точки поставки.
3. Приложение № 3 – Договорные величины теплопотребления.
4. Приложение № 4 – Суммарная величина расчетных тепловых нагрузок Потребителя по видам теплопотребления.
5. Приложения № 5 – Расчетные тепловые нагрузки Потребителя тепловой энергии и теплоносителя по группам потребления.
6. Приложение № 6 – Температурный график котельной.
7. Приложение № 7 – Сведения об узлах (приборах) учета, находящихся в ведении Потребителя.
8. Приложение № 8 – Акт о месячном отпуске тепловой энергии от источника теплоты.
9. Приложение № 9 – Перечень должностных лиц для ведения переговоров.
10. Приложение № 10 – Показатели качества теплоносителя и режим потребления тепловой энергии.
11. Приложение № 11 – Соглашение с Владельцем промежуточных сетей.

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Теплоснабжающая организация:

ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А. Гагарина»

Потребитель:

10. ПОДПИСИ СТОРОН

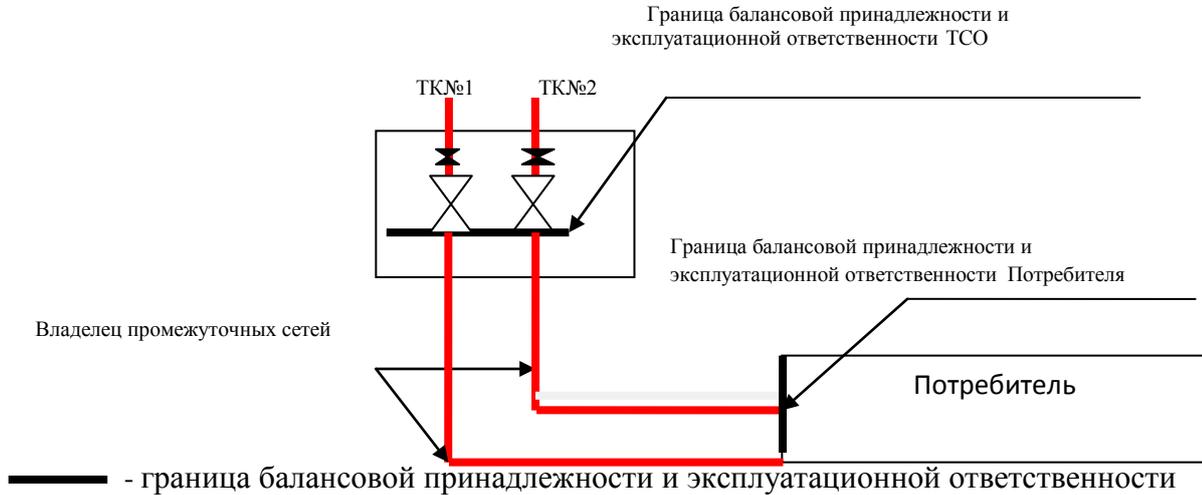
«Теплоснабжающая организация»

«Потребитель»

_____/_____/_____

_____/_____/_____

Акт
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между ТСО и
Потребителем



- наружные фланцы задвижек (ТК №1 и ТК №2)



- прибор учета

Границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по тепловым сетям является: для ТСО - наружные фланцы задвижек (ТК №1 и ТК №2), для Потребителя - внешняя граница здания. Между границами балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности ТСО и Потребителя находятся промежуточные сети _____

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ

ПОТРЕБИТЕЛЬ

ОРГАНИЗАЦИЯ

_____ / _____ /

_____ / _____ /

Приложение № 2
к Договору теплоснабжения
от " ____ " _____ 20__ г.
№ _____

Наименование "Потребителя": _____

Адрес точки поставки тепловой энергии и теплоносителя

| № п/п | № ЦТП, ИТП, ТП камеры (присоединение) | Адрес точки поставки (строения, адрес ЦТП, ИТП, ТП, камеры) | Адрес объекта теплоснабжения (строения Потребителя) |
|-------|---------------------------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | ТК №1, ТК №2 | Внешняя граница стены здания Потребителя | 141160, Московская область, п.ЗАТО Звездный городок, д. 7 |

Теплоснабжающая организация

Потребитель

_____/_____/_____
м.п.

_____/_____/_____
м.п.

Приложение № 3 к договору теплоснабжения № _____ от " ____ " _____ 20__ г.

График подачи тепловой энергии и теплоносителя с разбивкой по месяцам

20__ г.

| № п/п | Объект | Реализация, Гкал | | | | | | | | | | | | |
|-------|------------------|------------------|---------|------|--------|-----|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|--------|
| | | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | Октябрь | Ноябрь | Декабрь | ИТОГО: |
| 1 | Потребитель | | | | | | | | | | | | | |
| | отопление, Гкал | | | | | | | | | | | | | |
| | вентиляция, Гкал | | | | | | | | | | | | | |
| | Всего | | | | | | | | | | | | | |

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ

_____/_____/_____
м.п.

ПОТРЕБИТЕЛЬ

_____/_____/_____
м.п.

Расчетные тепловые нагрузки Потребителя по видам теплоснабжения 20__ г.

| Теплоэнергия, Гкал | | | | | |
|--|-------|-------|-------|-----|-------|
| Месяц | t мес | отопл | вентл | пар | Всего |
| Январь | | | | | |
| Февраль | | | | | |
| Март | | | | | |
| Апрель | | | | | |
| Май | | | | | |
| Июнь | | | | | |
| Июль | | | | | |
| Август | | | | | |
| Сентябрь | | | | | |
| Октябрь | | | | | |
| Ноябрь | | | | | |
| Декабрь | | | | | |
| Год | | | | | |
| <i>Максимальная нагрузка, Гкал/ч</i> | | | | | |

ПОТРЕБИТЕЛЬ:

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ

ПОТРЕБИТЕЛЬ

_____ / _____ /

М.П.

_____ / _____ /

М.П.

Приложение № 5
к Договору теплоснабжения
от " ____ " _____ 20__ г..
№ _____

Наименование Потребителя: _____

ЦТП (ИТП) № _____

| № п/п | Адрес строения | Наименование Потребителя (Субабонента) | Группа потребления | Годовое потребление, Гкал/год | В том числе по видам теплопотребления | | | | Количество часов работы системы в сутки | количество дней работы системы в неделю |
|-------|----------------|--|---|-------------------------------|---------------------------------------|--------------------|---------------------------|---------------|---|---|
| | | | | | Отопление, Гкал/ч | Вентиляция, Гкал/ч | Кондиционирование, Гкал/ч | Сушка, Гкал/ч | | |
| 1 | | | бюджетные организации , Местн.бюджет | | | - | - | | | |
| | | | | | | | | | | |

Теплоснабжающая организация

Потребитель

_____ / _____ /

_____ / _____ /

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК КОТЕЛЬНОЙ.

| Температура наружного воздуха, °С | Температура теплоносителя в подающем трубопроводе, °С | Температура теплоносителя в обратном трубопроводе, °С |
|-----------------------------------|---|---|
| 10 | 70 | 53 |
| 9 | 70 | 52 |
| 8 | 70 | 51 |
| 7 | 70 | 50 |
| 6 | 70 | 50 |
| 5 | 70 | 49 |
| 4 | 70 | 48 |
| 3 | 70 | 48 |
| 2 | 72 | 47 |
| 1 | 75 | 47 |
| 0 | 78 | 47 |
| -1 | 81 | 47 |
| -2 | 84 | 47 |
| -3 | 87 | 48 |
| -4 | 90 | 49 |
| -5 | 93 | 50 |
| -6 | 96 | 51 |
| -7 | 99 | 52 |
| -8 | 102 | 53 |
| -9 | 105 | 54 |
| -10 | 108 | 55 |
| -11 | 110 | 56 |
| -12 | 113 | 57 |
| -13 | 116 | 58 |
| -14 | 119 | 59 |
| -15 | 122 | 60 |
| -16 | 125 | 61 |
| -17 | 128 | 62 |
| -18 | 131 | 63 |
| -19 | 133 | 64 |
| -20 | 136 | 65 |
| -21 | 139 | 66 |
| -22 | 142 | 67 |
| -23 | 144 | 68 |
| -24 | 147 | 69 |
| -25 | 150 | 70 |
| -26 | 150 | 70 |

Температурный график может быть изменен после проведения режимно-наладочных испытаний системы теплоснабжения, включая объекты ЗАТО Звёздный городок в соответствии с действующим законодательством РФ.

**ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ**

ПОТРЕБИТЕЛЬ

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

Приложение № 7
к договору теплоснабжения
от " ____ " _____ 20__ г.
№ ____

Наименование «Потребителя»: _____

Сведения об узлах (приборах) учета, находящихся в ведении Потребителя

| № п/п | Адрес строения Потребителя | Наименование прибора, тип | Заводской № | Трубопровод (подающий/обратный) | Пределы измерения / цена давления шкалы | Дата госповерки | Дата очередной госповерки | Место расположения прибора учета (узла учета) |
|-------|----------------------------|---------------------------|-------------|---------------------------------|---|-----------------|---------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ

ПОТРЕБИТЕЛЬ

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

Приложение № 9
к договору теплоснабжения

от «___» _____ 20__ г.

№ _____

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ
ПЕРЕГОВОРОВ.**

| «Теплоснабжающая организация» | «Потребитель» |
|--------------------------------------|----------------------|
| | |
| | |
| | |

**ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ**

ПОТРЕБИТЕЛЬ

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

от «___» _____ 20__ г.

№ _____

Показатели качества теплоносителя и режим потребления тепловой энергии

| Характеристика | Единица измерения | Показатель |
|--|--------------------|----------------|
| Прозрачность по шрифту | см | Не менее 30 |
| Карбонатная жесткость при рН не более 8,5 | мкг-экв/кг | 700 |
| Содержание растворимого кислорода | мкг/кг | 50 |
| Содержание соединений железа в пересчете на Fe | мкг/кг | 500 |
| Значение рН при 25°C | | от 7,0 до 11,0 |
| Содержание нефтепродуктов | м ² /кг | 1,0 |

Величина максимального расхода теплоносителя – 1 100 м³/ч.

Величина максимального часового потребления – 160 м³/ч.

Величина среднего за сутки часового потребления – 34,22 м³/ч.

Значение температуры теплоносителя в обратном трубопроводе – 60°C.

**ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ**

ПОТРЕБИТЕЛЬ

_____/_____
М.П.

_____/_____
М.П.

Соглашение с владельцем промежуточных сетей

Звездный городок, Московская область

«___» _____ 20__ г.

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Научно-исследовательский испытательный центр подготовки космонавтов имени Ю.А. Гагарина» (ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А. Гагарина»), именуемое в дальнейшем «**Теплоснабжающая организация**», в лице _____, действующей на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «**Потребитель**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «**Владелец промежуточных сетей**», в лице _____, действующего на основании _____ с третьей стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Участок тепловой сети от наружных фланцев задвижек (ТК № 1 и ТК № 2) ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А. Гагарина» до внешней границы здания, а в случае наличия прибора учета (Потребителя)- до места его установки, принадлежит Владельцу промежуточных сетей.

2. Владелец промежуточных сетей согласен на передачу тепловой энергии по принадлежащей ему тепловой сети, указанной в пункте 1 настоящего соглашения, Потребителю на безвозмездной основе.

3. Владелец промежуточных сетей осуществляет эксплуатацию участка тепловой сети, указанного в пункте 1 настоящего Соглашения.

4. Владелец промежуточных сетей несет ответственность за техническое состояние участка тепловой сети, указанного в пункте 1 настоящего Соглашения, а также за нарушение параметров качества и бесперебойную подачу тепловой энергии на этом участке тепловых сетей.

5. Владелец промежуточных сетей несёт ответственность за потери тепловой энергии и теплоносителя в границах своей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

6. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, и является неотъемлемой частью Договора теплоснабжения № _____ от «___» _____ 20__ г.

**Теплоснабжающая
организация**

Потребитель

**Владелец промежуточных
сетей**

_____/_____/_____

_____/_____/_____

_____/_____/_____