

ДОГОВОР ВОДООТВЕДЕНИЯ

№ _____

Звёздный городок, Московская область

«_____» _____ 20__ г.

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Научно-исследовательский испытательный центр подготовки космонавтов имени Ю.А.Гагарина» (ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А.Гагарина»), именуемое в дальнейшем «**Организация водопроводно-канализационного хозяйства**» в лице _____, действующей(его) на основании _____, с одной Стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем «**Абонент**», в лице _____, действующей(его) на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. По настоящему Договору Организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая водоотведение, обязуется осуществлять прием сточных вод Абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, а Абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, требования к составу и свойствам сточных вод, отводимых в централизованные системы водоотведения, устанавливаемые в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованной системы водоотведения, нормативы по объему отводимых в централизованные системы водоотведения сточных вод (далее – нормативы по объему сточных вод) и нормативы состава сточных вод и производить Организации водопроводно-канализационного хозяйства оплату водоотведения в сроки и порядке, которые определены в настоящем Договоре.

2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем водоотведения Организации водопроводно-канализационного хозяйства и Абонента определяются в соответствии с Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (Приложение № 1 к Договору) и Схемой водоотведения (Приложение № 1.1 к Договору).

3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности подлежит подписанию при заключении настоящего Договора и является его неотъемлемой частью.

Местом исполнения обязательств Организации водопроводно-канализационного хозяйства по настоящему Договору является граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Абонента.

II. СРОКИ И РЕЖИМ ПРИЕМА СТОЧНЫХ ВОД

4. Датой начала приема сточных вод является _____.

5. Сведения о режиме приема сточных вод в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения приведены в Приложении № 2 к Договору.

5(1). Сведения о подключенной (технологически присоединенной) мощности (нагрузке), в том числе с распределением подключенной (технологически присоединенной) мощности (нагрузки) по каждой точке подключения (технологического присоединения), в пределах которой организация водопроводно-канализационного хозяйства принимает на себя обязательства обеспечить оказание Абоненту услуг по водоотведению, указываются по форме согласно Приложению № 6.

III. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

6. Оплата по настоящему Договору осуществляется Абонентом по тарифам на водоотведение, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на водоотведение, установленный на момент заключения настоящего Договора, составляет _____ руб./куб. м. Налог на добавленную стоимость в размере 20 % взимается дополнительно.

Изменение тарифов в период действия настоящего Договора не требует его переоформления. Информация об изменении тарифа доводится до Абонента путем направления письменного уведомления.

6.1. Ориентировочная цена Договора на момент заключения настоящего Договора составляет _____, в том числе НДС (20 %) _____.

Окончательная цена Договора определяется на основании фактического объема отведённых сточных вод Абонента.

Абонент обязан оплатить Организации водопроводно-канализационного хозяйства оказанные услуги по приему от Абонента в централизованную систему водоотведения сточных вод и загрязняющих веществ в полном объеме.

Идентификационный код закупки: _____.

7. Расчетный период, установленный настоящим Договором, равен одному календарному месяцу. Абонент вносит оплату по настоящему Договору в следующем порядке (если иное не предусмотрено Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (далее - Правила холодного водоснабжения и водоотведения):

30 процентов стоимости объема сточных вод, сброшенных Абонентом за предыдущий месяц (если Договор заключен менее одного месяца назад, – стоимости максимального расхода сточных вод, указанных в настоящем Договоре), вносится до 18-го числа текущего месяца на основании выставляемых Организацией водопроводно-канализационного хозяйства;

счет на авансовый платеж в размере 30 процентов от стоимости объема сточных вод, сброшенных Абонентом за предыдущий месяц, выставляется Организацией водопроводно-канализационного хозяйства в срок до 10 (десятого) числа расчетного месяца;

оплата за фактически оказанные услуги водоотведения в истекшем месяце с учетом средств, ранее внесенных Абонентом в качестве оплаты за водоотведение в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счета, Акта об оказании услуг (далее – Акт), счета-фактуры, выставляемых к оплате Организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае если объем фактической услуги водоотведения за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод» (далее – Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема сточных вод, за который Абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Организации водопроводно-канализационного хозяйства.

7.1. Способом доставки расчетно-платежных документов Абоненту является

электронная почта (_____) и (или) нарочно.

8. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между Организацией водопроводно-канализационного хозяйства и Абонентом не реже одного раза в год либо по инициативе одной из Сторон путем составления и подписания Сторонами соответствующего акта. Сторона настоящего Договора, инициирующая проведение сверки расчетов, уведомляет другую Сторону о дате проведения сверки расчетов не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки Стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов по Договору Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет в адрес другой Стороны акт о сверке расчетов в двух экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 (трех) рабочих дней с даты его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 (десяти) рабочих дней после направления Стороне акта о сверке расчетов акт считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

9. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер платы Абонента в связи с нарушением Абонентом нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Оплата производится Абонентом на основании счетов, выставляемых Организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в течение 7 (семи) рабочих дней с даты выставления счета.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) при участии представителя Абонента осуществлять допуск к эксплуатации узла учета (если в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации Абонент обязан устанавливать приборы учета сточных вод), устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе водоотведения;

в) соблюдать установленный режим приема сточных вод за исключением случаев обусловленных авариями, инцидентами и иными обстоятельствами, произошедшими на объектах централизованной системы водоотведения (в том числе муниципальных канализационных сетях), принадлежащих _____;

г) предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении водоотведения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим Договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

д) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованной системе водоотведения, принадлежащей Организации водопроводно-канализационного хозяйства на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия такой системы с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

е) требовать от Абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

ж) осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима водоотведения,

нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

з) предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

и) отвечать на жалобы и обращения Абонента, относящиеся к исполнению настоящего Договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

к) уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется водоотведение сточных вод Абонента, в случае, если это влечет отключение или ограничение водоотведения в отношении Абонента;

л) опломбировать Абоненту приборы учета сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) осуществлять контроль за правильностью осуществления Абонентом учета объемов отведенных сточных вод, осуществлять проверку состояния прибора учета сточных вод в целях установления факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета), устанавливать контрольные пломбы и индикаторы антимагнитных пломб, а также пломбы и устройства, позволяющие фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета);

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования Абонентом и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системе водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системе водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) взимать с Абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;

е) прекращать отведение сточных вод в случаях и порядке, которые предусмотрены Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

ж) иметь беспрепятственный доступ к канализационным сетям и иным объектам Абонента, местам отбора проб сточных вод, приборам учета (узлам учета) сточных вод и иным устройствам, которыми Абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего Договора.

12. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, несанкционированное вмешательство в работу прибора учета (узла учета), механические, химические, электромагнитные или иные воздействия, которые могут исказить показания приборов учета;

в) обеспечивать учет отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего Договора, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим Договором;

г) устанавливать приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем Договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

д) соблюдать установленный настоящим Договором режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему Договору в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим Договором, в том числе в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим Договором, до даты расторжения настоящего Договора в соответствии с пунктом 50 настоящего Договора, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и плату за нарушение нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, возмещать вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям Организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям и иным объектам Абонента, местам отбора проб сточных вод, приборам учета (узлам учета) сточных вод и иным устройствам, которыми Абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI настоящего Договора;

з) соблюдать нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, а также принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, в том числе обеспечивать реализацию плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требования к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

и) уведомлять Организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим Договором, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а также в случае предоставления третьим лицам прав владения и пользования или пользования такими объектами, устройствами или сооружениями в порядке, установленном разделом X настоящего Договора;

к) незамедлительно сообщать Организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на канализационных сетях, сооружениях и устройствах, о нарушениях работы централизованной системы водоотведения либо о ситуациях (угрозах их возникновения), которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

л) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждений или неисправностей канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений, неисправностей;

м) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (присоединения) к канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Абоненту на законном основании, только по согласованию с Организацией водопроводно-канализационного хозяйства;

н) представлять Организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в отношении которых Абонент выполняет функции транзитной организации, по форме и в объеме, которые согласованы Сторонами настоящего Договора;

о) не создавать препятствий для осуществления водоотведения в отношении абонентов и транзитных организаций, канализационные сети которых присоединены к канализационным сетям Абонента, или расположены в границах земельного участка Абонента, или проходят через помещения, принадлежащие Абоненту;

п) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента и охранных зонах таких сетей, без согласия Организации водопроводно-канализационного хозяйства;

р) осуществлять сброс сточных вод Абонента в самотечную сеть канализации Организации водопроводно-канализационного хозяйства через колодец – гаситель напора;

с) обеспечивать разработку плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, в случаях, предусмотренных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

т) в случаях, установленных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод (далее – декларация) и уведомлять Организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае нарушения декларации.

13. Абонент имеет право:

а) получать от Организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого Организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2020 № 728 «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила осуществления контроля состава и свойств сточных вод);

б) получать от Организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета по согласованию с Организацией водопроводно-канализационного хозяйства;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;

д) осуществлять в целях контроля состава и свойств сточных вод отбор проб сточных вод, в том числе параллельный отбор проб, принимать участие в отборе проб сточных вод, осуществляемом Организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

V. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА ПРИНИМАЕМЫХ СТОЧНЫХ ВОД, СРОКИ И СПОСОБЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЕТА

14. Для учета объемов принятых сточных вод Стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

15. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод приведены в Приложении № 3 к Договору.

16. Коммерческий учет сточных вод в узлах учета обеспечивает

17. Количество принятых Организацией водопроводно-канализационного хозяйства сточных вод определяется Стороной, осуществляющей коммерческий учет принятых (отведенных) сточных вод, по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

18. Сторона, осуществляющая коммерческий учет принятых (отведенных) сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим Договором, либо осуществляет в случаях, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, расчет объема принятых (отведенных) сточных вод расчетным способом, вносит показания приборов учета в Акт снятия показаний прибора учета водопотребления (Приложение № 7 к Договору), передает эти сведения другой Стороне не позднее 2-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае отсутствия у Абонента приборов учета Организация водопроводно-канализационного хозяйства определяет количество принятых (отведенных) сточных вод расчетным способом и передает указанные сведения другой Стороне не позднее 2-го числа месяца, следующего за расчетным.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней после направления другой стороне Акта снятия показаний приборов учета водопотребления этот Акт считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

19. Передача Сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

VI. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ АБОНЕНТОМ ДОСТУПА ОРГАНИЗАЦИИ ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА К КАНАЛИЗАЦИОННЫМ СЕТЯМ (КОНТРОЛЬНЫМ КАНАЛИЗАЦИОННЫМ КОЛОДЦАМ) И ПРИБОРАМ УЧЕТА СТОЧНЫХ ВОД В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА ОТВОДИМЫХ СТОЧНЫХ ВОД, ИХ СОСТАВА И СВОЙСТВ

20. Абонент обязан обеспечить представителям Организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации доступ к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и иным объектам Абонента, местам отбора проб сточных вод, приборам учета (узлам учета) сточных вод и иным устройствам, которыми Абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в следующем порядке:

а) Организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 (пятнадцати) минут до начала процедуры обследования, или отбора проб, или начала работ на канализационных сетях, оповещает Абонента о дате и времени посещения проверяющих с указанием списка проверяющих (при отсутствии у них служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители Организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют Абоненту служебное удостоверение или доверенность на совершение соответствующих действий от имени Организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации;

в) доступ к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод обеспечивается представителям Организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации только в установленных местах отбора проб, местах установки узлов учета, приборов учета и иных устройств, предусмотренных настоящим Договором;

г) Абонент вправе принимать участие в проведении Организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом, а также присутствовать при проведении Организацией водопроводно-канализационного хозяйства работ на канализационных сетях;

д) отказ в доступе представителям (недопуск представителей) Организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой водоотведения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим Договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

VII. КОНТРОЛЬ СОСТАВА И СВОЙСТВ СТОЧНЫХ ВОД, МЕСТА И ПОРЯДОК ОТБОРА ПРОБ СТОЧНЫХ ВОД

21. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении абонентов осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

22. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод приведены в Приложении № 3 к настоящему Договору.

VIII. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ АБОНЕНТАМИ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕКЛАРАЦИИ О СОСТАВЕ И СВОЙСТВАХ СТОЧНЫХ ВОД, НОРМАТИВОВ ПО ОБЪЕМУ СТОЧНЫХ ВОД И НОРМАТИВОВ СОСТАВА СТОЧНЫХ ВОД, ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ И СВОЙСТВАМ СТОЧНЫХ ВОД, УСТАНОВЛЕННЫХ В ЦЕЛЯХ ПРЕДОТВРАЩЕНИЯ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА РАБОТУ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

23. Нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация водопроводно-канализационного хозяйства уведомляет Абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения, городского округа нормативов водоотведения по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему сточных вод, установленных для Абонента, приведены в Приложении № 4 к Договору.

24. Сведения о нормативах состава сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для Абонента в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, приведены в Приложении № 5 к Договору.

25. Контроль за соблюдением Абонентом требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также показателей декларации осуществляет

Организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению иная организация, а также транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод Абонента.

В ходе осуществления контроля за соблюдением Абонентом установленных для него нормативов по объему сточных вод Организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению иная организация ежемесячно определяет объем отведенных (принятых) сточных вод Абонента сверх установленного для него норматива по объему сточных вод.

26. При наличии у Абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов по объему сточных вод Абонента производится путем сверки общего объема отведенных сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов сточных вод, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод.

27. При превышении Абонентом установленных нормативов по объему сточных вод Абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива по объему сточных вод, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

IX. УСЛОВИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ ИЛИ ОГРАНИЧЕНИЯ ПРИЕМА СТОЧНЫХ ВОД

28. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение приема сточных вод Абонента только в случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения приема сточных вод, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения и в случае аварий и проведения ремонтных работ.

29. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение одних суток с даты временного прекращения или ограничения приема сточных вод уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- а) Абонента;
- б) Администрацию городского округа Звездный городок Московской области;
- в) МРУ 170 Центр санитарно-эпидемиологического надзора ФМБА России.

30. Уведомление Организацией водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении приема сточных вод направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

X. ПОРЯДОК УВЕДОМЛЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА О ПЕРЕХОДЕ ПРАВ НА ОБЪЕКТЫ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ВОДООТВЕДЕНИЕ

31. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим Договором, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам

Абонент в течение 3 (трех) рабочих дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права с приложением заверенных надлежащим образом копий документов, являющихся основанием перехода прав.

Такое уведомление направляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»).

32. Уведомление считается полученным Организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении, или с даты подписи уполномоченного представителя Организации водопроводно-канализационного хозяйства, свидетельствующей о получении уведомления, либо с иной даты в соответствии с выбранным способом направления.

XI. УСЛОВИЯ ОТВЕДЕНИЯ (ПРИЕМА) СТОЧНЫХ ВОД ИНЫХ ЛИЦ, ОБЪЕКТЫ КОТОРЫХ ПОДКЛЮЧЕНЫ К КАНАЛИЗАЦИОННЫМ СЕТЯМ, ПРИНАДЛЕЖАЩИМ АБОНЕНТУ

33. Абонент представляет Организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Абоненту.

34. Сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования таких лиц, срока и схемы подключения к канализационным сетям, места отбора проб сточных вод. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Абоненту, иные необходимые сведения и документы.

35. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет отведение сточных вод юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Абонента, при условии, что такие лица заключили Договор водоотведения или единый Договор холодного водоснабжения и водоотведения с Организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

36. Абонент несет в полном объеме ответственность за нарушения условий настоящего Договора, произошедшие по вине юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Абонента, но которые не имеют Договора водоотведения или единого Договора холодного водоснабжения и водоотведения с Организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

XII. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

37. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, связанные с исполнением настоящего Договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

38. Претензия направляется по адресу Стороны, указанному в реквизитах Договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес));
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект, которым обладает Сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению Стороны.

39. Сторона, получившая претензию, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления претензии обязана ее рассмотреть и дать ответ.

40. В случае недостижения Сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие из

настоящего Договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде г.Москвы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

XIII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

41. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

42. В случае нарушения Организацией водопроводно-канализационного хозяйства режима приема сточных вод Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему Договору в соответствующем расчетном периоде.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства несет ответственность за соблюдение режима приема сточных вод только в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности согласно Приложениям № 1 и № 8 к Договору за исключением случаев обусловленных авариями, инцидентами и иными обстоятельствами, произошедшими на объектах централизованной системы водоотведения (в том числе муниципальных канализационных сетях), принадлежащих _____.

43. Абонент, несвоевременно и (или) не полностью оплативший услугу по Договору водоотведения, обязан уплатить Организации водопроводно-канализационного хозяйства пени в размере одной сотридцатой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от невыплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

44. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязанности по обеспечению доступа Организации водопроводно-канализационного хозяйства к канализационным сетям и устройствам на них для проведения работ Абонент несет обязанность по возмещению причиненных в результате этого Организации водопроводно-канализационного хозяйства, другим абонентам, транзитным организациям и (или) иным лицам убытков.

XIV. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

45. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

46. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую Сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

XV. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

47. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует по _____, а в части обязательств, не исполненных ко дню окончания срока его действия, до полного их исполнения сторонами.

48. Расторжение Договора допускается по следующим основаниям:

- а) по решению суда;
- б) по соглашению Сторон, с оформлением соглашения о расторжении Договора;
- в) в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения Договора, путем

направления уведомления о расторжении Договора.

49. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего Договора или его изменения в одностороннем порядке Договор считается расторгнутым или измененным.

50. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим Договором, Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о переходе прав на объекты, представленном Абонентом в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном разделом X настоящего Договора, но не ранее даты получения такого уведомления Организацией водопроводно-канализационного хозяйства либо с даты заключения Договора водоотведения или единого Договора холодного водоснабжения и водоотведения с лицом, к которому перешли эти права, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

XVI. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

51. При исполнении своих обязательств Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

52. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение своих обязательств до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

53. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении, и потребовать возмещения убытков, возникших в результате такого расторжения.

XVII. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

54. Изменения, которые вносятся в настоящий Договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон.

55. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов у одной из Сторон она обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

56. При исполнении настоящего Договора Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

57. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

58. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью:

- Приложение № 1 – Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности;

- Приложение № 1.1 – Схема водоотведения;

- Приложение № 2 – Сведения о режиме приема сточных вод;

- Приложение № 3 – Сведения об узлах учета, приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод;

- Приложение № 4 – Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для Абонента;

- Приложение № 5 – Сведения о нормативах состава сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для Абонента в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

- Приложение № 6 – Сведения о подключенной (технологически присоединенной) мощности (нагрузке), в том числе с распределением указанной мощности (нагрузки) по каждой точке подключения (технологического присоединения), в пределах которой организация водопроводно-канализационного хозяйства принимает на себя обязательства обеспечить оказание абоненту услуг по водоотведению;

- Приложение № 7 – Акт снятия показаний прибора учета водопотребления;

- Приложение № 8 – Соглашение с владельцем промежуточных сетей.

XVIII. АДРЕСА И ПЛАТЁЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**ОРГАНИЗАЦИЯ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩАЯ
ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

АБОНЕНТ

**ОРГАНИЗАЦИЯ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩАЯ
ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

АБОНЕНТ

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

СХЕМА

ВОДООТВЕДЕНИЯ

А К Т
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

_____,
именуемое в дальнейшем «**Организация водопроводно-канализационного хозяйства**», в лице _____, действующей(его) _____ на
основании _____, с одной Стороны, и

_____,
именуемое в дальнейшем «**Абонент**», в лице _____,
действующей(его) на основании _____, с другой Стороны, вместе именуемые
«Стороны», составили настоящий акт о том, что:

границей балансовой принадлежности объектов централизованных систем водоотведения Сторон является:

для *Организации водопроводно-канализационного хозяйства* - _____;
для *Абонента* - _____.

границей эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем водоотведения Сторон является:

для *Организации водопроводно-канализационного хозяйства* - _____;
для *Абонента* - _____.

Схема прилагается (Приложение 1.1).

Между границами балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности
_____ и _____
находятся муниципальные канализационные сети, принадлежащие _____.

**Организация водопроводно-
канализационного хозяйства**

Абонент

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

СВЕДЕНИЯ
о режиме приема сточных вод

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой), м ³ /ч	Максимальный расход сточных вод (секундный), м ³ /с
1	2	3

Режим установлен с _____ по _____

Допустимые перерывы в продолжительности приёма сточных вод определяются в соответствии с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354

**Организация водопроводно-
канализационного хозяйства**

Абонент

_____/_____
М.П.

_____/_____
М.П.

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета сточных вод
и о местах отбора проб сточных вод

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4

N п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5

N п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4

Схема водоотведения прилагается (Приложение № 1.1).

**Организация водопроводно-
канализационного хозяйства**

Абонент

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

СВЕДЕНИЯ
о нормативах по объему отводимых в централизованную
систему водоотведения сточных вод,
установленных для Абонента

Месяц	Сточные воды, куб.м
1	2
ИТОГО	

**Организация водопроводно-
канализационного хозяйства**

Абонент

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

СВЕДЕНИЯ
о нормативах состава сточных вод
и требованиях к составу и свойствам сточных вод,
установленных для Абонента в целях предотвращения
негативного воздействия на работу централизованной
системы водоотведения

Номер и наименование канализационных выпусков	Перечень загрязняющих веществ	Допустимые концентрации загрязняющих веществ, мг/дм ³
1	2	3
Первый смотровой колодец на выходе из здания Абонента	Водородный показатель	6,0-9,0 ед.
	Температура	+ 40С ⁰
	Жиры	50
	Нефтепродукты	10
	Летучие органические соединения (ЛОС) (в том числе толуол, бензол, ацетон, метанол, бутанол, пропанол, их изомеры и алкилпроизводные по сумме ЛОС)	20
	Сульфиды (S-H ₂ S+S ²⁻)	1,5
	Хлор и хлорамины	5,0
	Соотношение ХПК: БПК ₅	2,5
	Взвешенные вещества	300
	БПК ₅	300
	ХПК	500
	Азот общий	50
	Фосфор общий	12
	СПАВ анионные	10
	СПАВ неионогенные	10
	Фенолы (сумма)	5
	Сульфаты (SO ₄ ²⁻)	1000
	Хлориды (Cl)	1000
	Алюминий (Al)	5
	Железо (Fe)	5
	Марганец (Mn)	1
	Медь (Cu)	1
	Цинк (Zn)	1,0
	Хром общий (Cr (III)+ Cr (VI))	0,5
	Хром общий (Cr (VI))	0,05
	Никель (Ni)	0,25
	Кадмий (Cd)	0,015
	Свинец (Pb)	0,25
	Мышьяк (As)	0,05
	Ртуть (Hg)	0,005
	Полихлорированные бинефилы (сумма ПХБ)	0,001

Постановление Правительства РФ от 22.05.2020 № 728 «Об утверждении правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства РФ»

**Организация водопроводно-
канализационного хозяйства**

Абонент

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

СВЕДЕНИЯ

**о подключенной (технологически присоединенной) мощности (нагрузке),
в том числе с распределением указанной мощности (нагрузки) по каждой точке
подключения (технологического присоединения), в пределах которой организация
водопроводно-канализационного хозяйства принимает на себя обязательства обеспечить
оказание абоненту услуг по водоотведению**

Н п/п	Точка подключения (технологического присоединения) объекта абонента	Подключенная (технологически присоединенная) мощность (нагрузка) (м ³ в час)
1	2	3
Итого		

**Организация водопроводно –
канализационного хозяйства**

Абонент

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

ФОРМА

Утверждаю

" ____ " _____ 20 ____ г.

к договору _____ -

А К Т

снятия показаний прибора учета водопотребления

Наименование ресурсоснабжающей организации:

Адрес:

Наименование абонента:

Адрес:

Настоящий Акт составлен между ресурсоснабжающей организацией
_____ и абонентом _____
за период с _____ по _____.

Ресурсоснабжающая организация приняла, а Абонент сбросил согласно показаниям
прибора учёта (узла учёта) следующее количество сточных вод:

Марка и заводской номер прибора учёта (узла учёта)	Показания на начало периода, м ³	Показания на конец периода, м ³	Количество сточных вод, м ³

Прибор учёта (узел учёта) в рабочем состоянии, поверен. Расходомер опломбирован.

Итого за месяц: _____ м³

Абонент претензий по объему и качеству предоставленных коммунальных ресурсов не
имеет.

Данный Акт является основанием для оформления счетов.

Представитель

_____ / _____ /

Представитель

_____ / _____ /

Соглашение с владельцем промежуточных сетей водоотведения

Звёздный городок, Московская область

« 01 » 01 2020 г.

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Научно-исследовательский испытательный центр подготовки космонавтов имени Ю.А. Гагарина» (ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А. Гагарина»), именуемое в дальнейшем «**Организация водопроводно-канализационного хозяйства**», в лице начальника Власова Павла Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Администрация городского округа Звёздный городок Московской области, именуемое в дальнейшем «**Владелец промежуточных сетей**», в лице заместителя главы администрации городского округа - начальника отдела по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звёздный городок Московской области Мишанина Сергея Владимировича, действующего на основании доверенности от 09.01.2020 № 2 с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Участок канализационной сети от границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности организации водопроводно-канализационного хозяйства принадлежит Владелец промежуточных сетей согласно актам разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по инженерным сетям водоотведения и канализации КК №1, КК №2 (Приложения № 1, № 2).

2. Владелец промежуточных сетей согласен на водоотведение сточных вод по принадлежащей ему канализационной сети, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, на безвозмездной основе.

3. Владелец промежуточных сетей несет ответственность за техническое состояние участка канализационной сети, указанного в пункте 1 настоящего Соглашения.

4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

5. Приложения к настоящему Соглашению являются его неотъемлемой частью:

5.1. Приложение № 1 - Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по инженерным сетям водоотведения и канализации в КК № 1.

5.2. Приложение № 2 - Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по инженерным сетям водоотведения и канализации в КК № 2.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

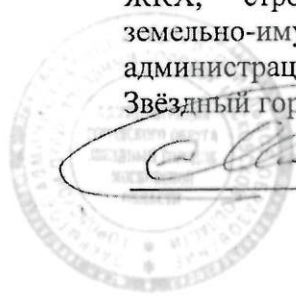
Начальник ФГБУ "НИИ ЦПК
имени Ю.А.Гагарина"



/П.Н.Власов/

Владелец промежуточных сетей

Заместитель главы администрации
городского округа - начальник отдела по
ЖКХ, строительству, архитектуре и
земельно-имущественным отношениям
администрации городского округа
Звёздный городок Московской области



/ С.В.Мишанин/

Приложение № 1

к Соглашению с Владелцем промежуточных
сетей водоотведения
№ _____ от "08" 08 2010 г.

«СОГЛАСОВАНО»

Начальник ФГБУ «НИИ ЦПК
имени Ю.А.Гагарина»

П.Н.Власов

«СОГЛАСОВАНО»

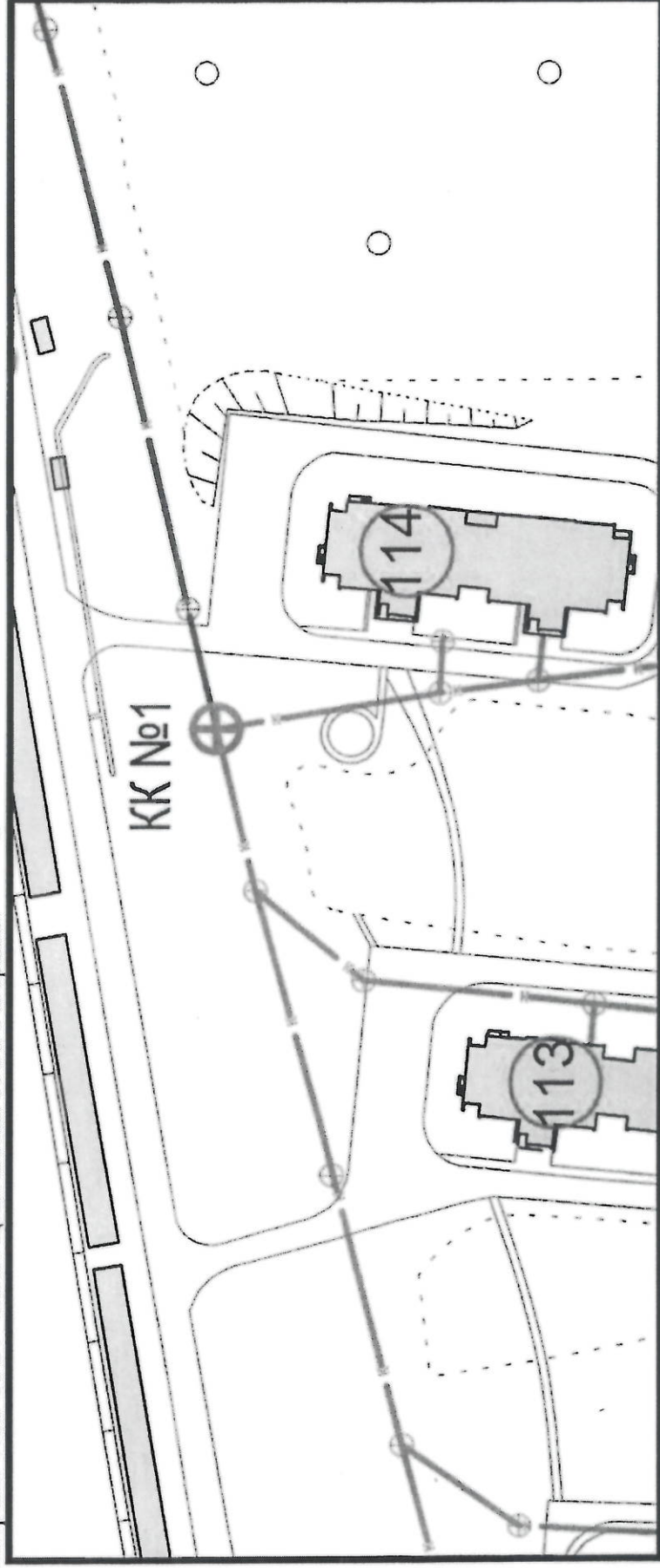
Заместитель главы администрации городского
округа - начальник отдела по ЖКХ, строительству,
архитектуре и земельно-имущественным
отношениям администрации городского округа
Звёздный городок Московской области

С.В.Мишанин

АКТ

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по инженерным сетям водоотведения и канализации
в КК №1 между администрацией городского округа Звёздный городок и ФГБУ «НИИ ЦПК им. Ю.А. Гагарина»

инженерные сети администрации городского округа Звёздный городок - 
инженерные сети ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А. Гагарина» -  канализационный колодец (КК) № 1 - 



Приложение № 2

к Соглашению с Владелцем промежуточных
сетей водоотведения

№ _____ от "22" 02 2020 г.

«СОГЛАСОВАНО»

Начальник ФГБУ «НИИ ЦПК
имени Ю.А.Гагарина»

П.Н.Власов

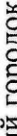
«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель главы администрации городского
округа - начальник отдела по ЖКХ, строительству,
архитектуре и земельно-имущественным
отношениям администрации городского округа
Звёздный городок Московской области

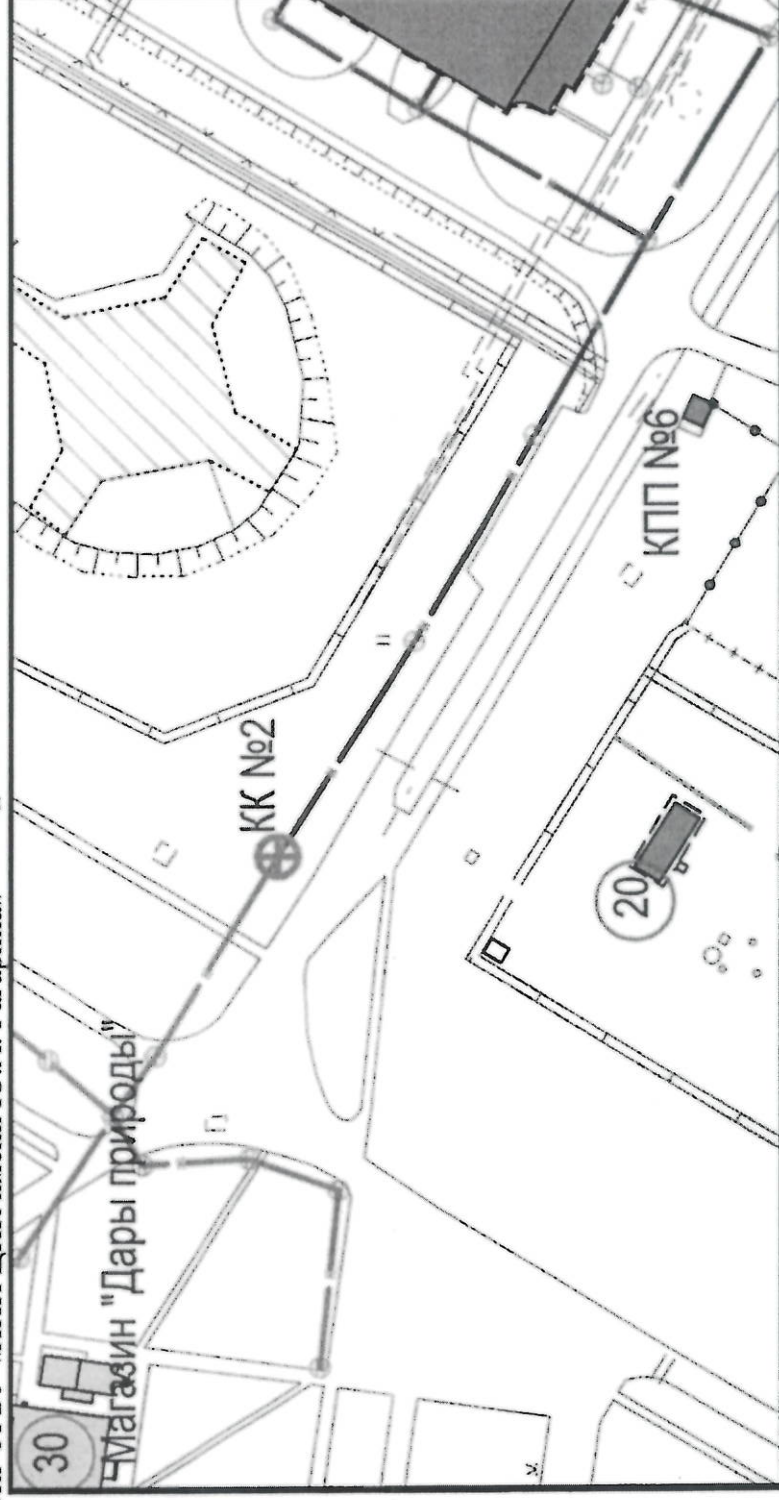
С.В.Мишанин

АКТ

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по инженерным сетям водоотведения и канализации
в КК №2 между администрацией городского округа Звёздный городок и ФГБУ «НИИ ЦПК им. Ю.А. Гагарина»

инженерные сети администрации городского округа Звёздный городок -  канализационный колодец (КК) № 2 - 

инженерные сети ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А. Гагарина» - 



СВЕДЕНИЯ

о нормативах по объему и расчет стоимости отводимых в централизованную

систему водоотведения сточных вод

Наименование коммунального ресурса	Ед. изм.	Период	Кол-во , куб.м.*	Цена (тариф) за единицу**, руб.	Стоимость ресурса, всего без НДС, руб.	Сумма НДС (20%), руб.	Стоимость ресурса, всего с НДС, руб.
Водоотведение	куб.м.						
	куб.м.						
	куб.м.						
	куб.м.						
	куб.м.						
	куб.м.						
	куб.м.						
	куб.м.						
	куб.м.						
	куб.м.						
	куб.м.						
	куб.м.						
Всего за год							

Объем сточных вод определен в соответствии с СП 30.13330.2020. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 920/пр.).

** Расчет стоимости водоотведения определен согласно размеру тарифа на водоотведения без учета НДС, утвержденному Комитетом по ценам и тарифам Московской области распоряжением от 19.12.2024 №305-Р:

Организация

водопроводно-канализационного

..

Абонент

_____ / _____ /

М.П.

_____ / _____ /

М.П.